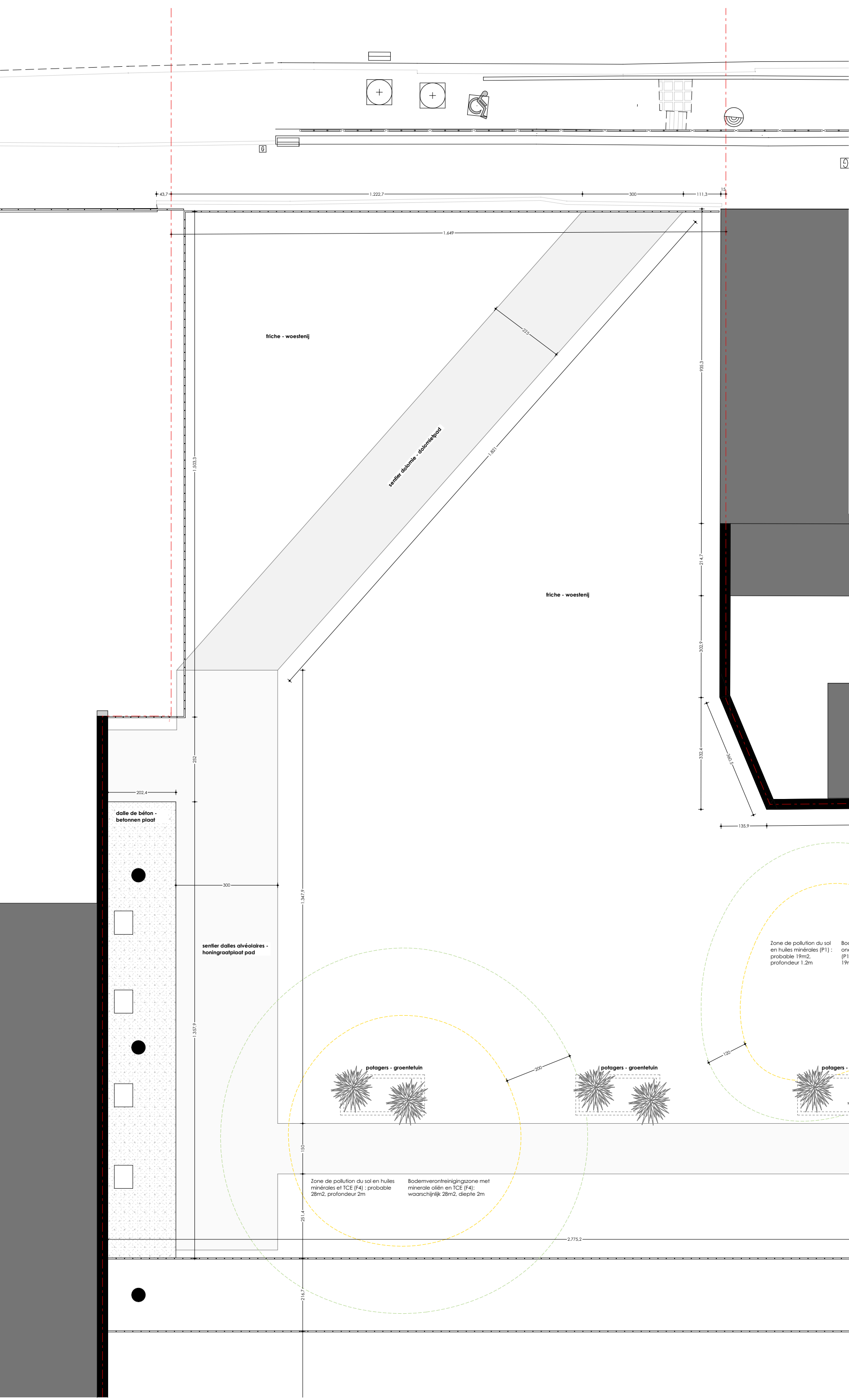


Plan

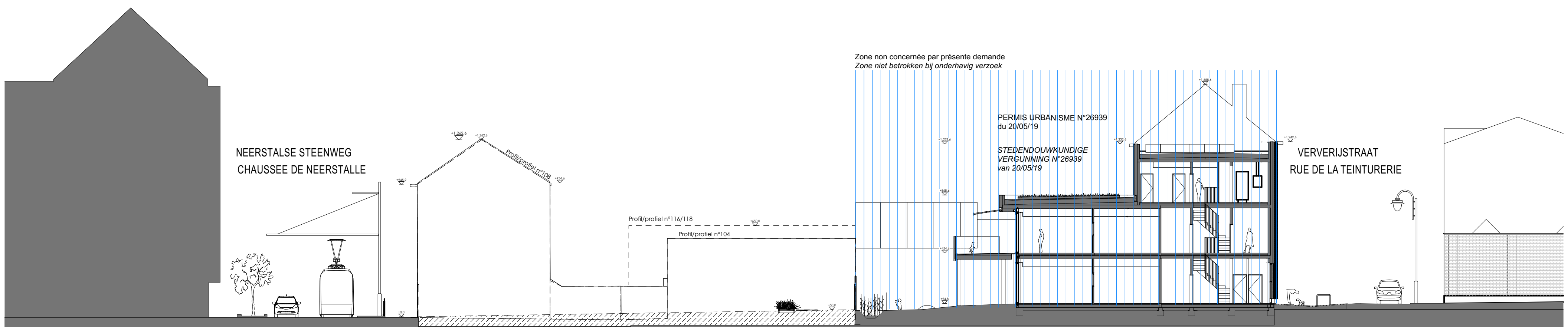
Plan d'implantation existant - Bestaand implantingsplan

1:200



Rez-de-Chaussée - Gelijksvloer

1:100



Implantation Inplanting

Coupe - Doorsnede AA

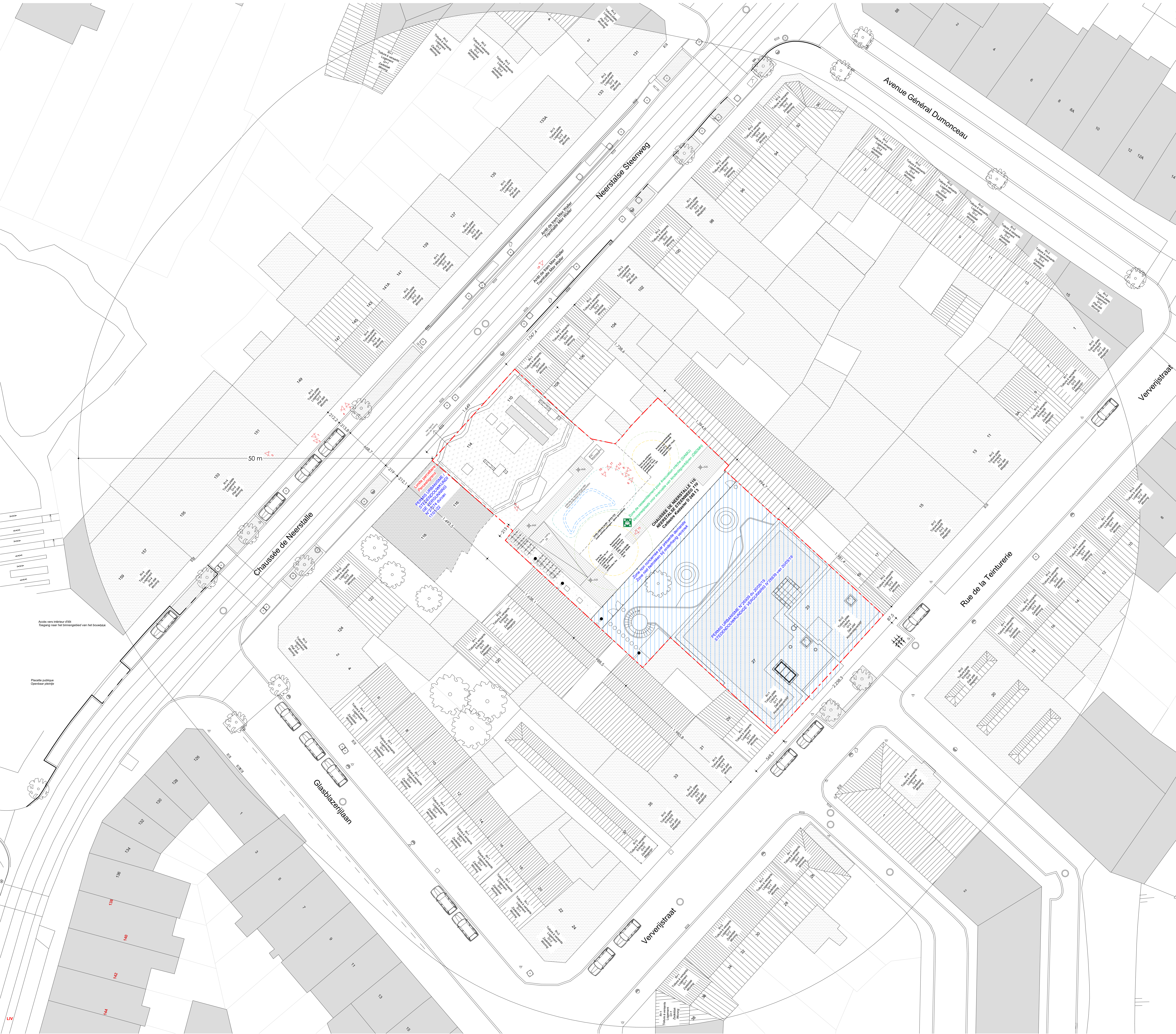
1:200



Axonométrie arrière - Achteraanzicht axonomie

COMMUNE DE FOREST - GEMEENTE VORST				
Construction d'un immeuble à appartements adaptés aux PMR Bouw van een appartementsgebouw aangepast aan personen met beperkte mobiliteit				
Terrain Perceel		REGION BRUXELLES - BRUSSELS GEWEST  Adresse - Adres Chaussée de Neerstalle 110 - 114 Neerstalle Steenweg 8-1190 Forest - Vorst		Cadastre - Kadaster DIV/AFD 4, sec D, num 248/3 21384D0248/00F003
Maître de l'ouvrage Bouwheer		Commune de Forest Gemeente Vorst  Rue du Curé 2 Pastoorstraat 8-1190 Forest - Vorst		Représenté par - Vertegenwoordigd door: Collège des Bourgmestres et Echevins de la Commune de Forest College van Burgemeester en Schepenen van Vorst
Architectes Architecten		OF7 architectes SRL Rue de la Teinturerie 33 Ververijstraat 8-1190 Forest Vorst		
		EPOC société multi-professionnelle d'architectes SC SRL Rue d'Alost 7 Aalststraat 8-1000 Bruxelles - Brussel		
<div>Implantation-Existant / Inplanting-Bestaand</div> <div><div><div>Signatures Handtekeningen</div><div><div><div>ESQUISSE SCHETSFASE</div><div>AVANT-PROJET VOORONTWERP</div><div>PERMIS D'URBANISME STEDENBOUW. VERG.</div><div>ADJUDICATION AANBESTEDING</div><div>EXECUTION UITVOERING</div><div>AS BUILT</div></div><div><div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div></div></div></div></div></div></div></div>				
Echelle - Schaal 1:200, 1:100	Date - Datum 22-11-25	Ind.	date - datum	objet - onderwerp
Dessiné par Gefekend door EPOC + OF7	Dossier 25.01 CQD 2 Clés DW2 Clés			





Plan

Plan d'implantation projeté - Geprojecteerd inplantingsplan

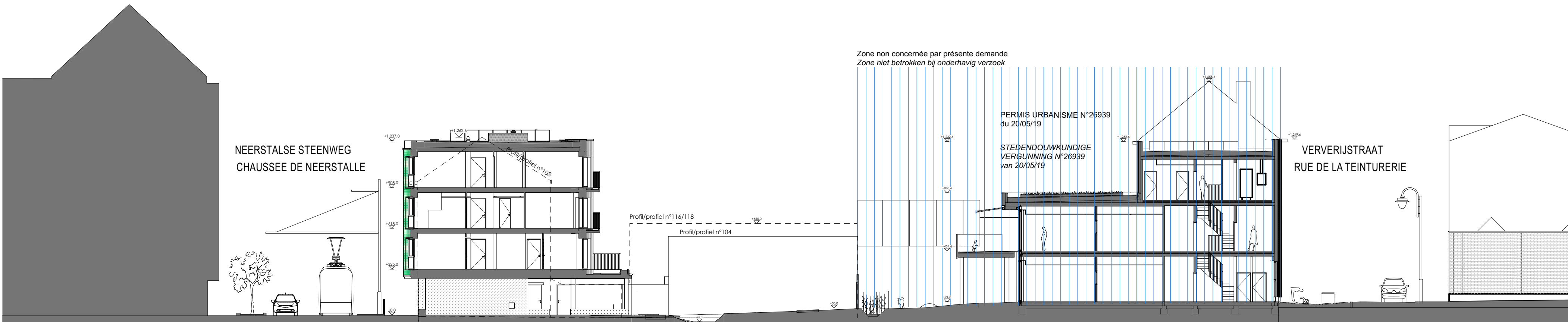
1:200



Axonométrie avant



Axonométrie arrière



Implantation Inplanting

Coupe - Doorsnede AA

1:200



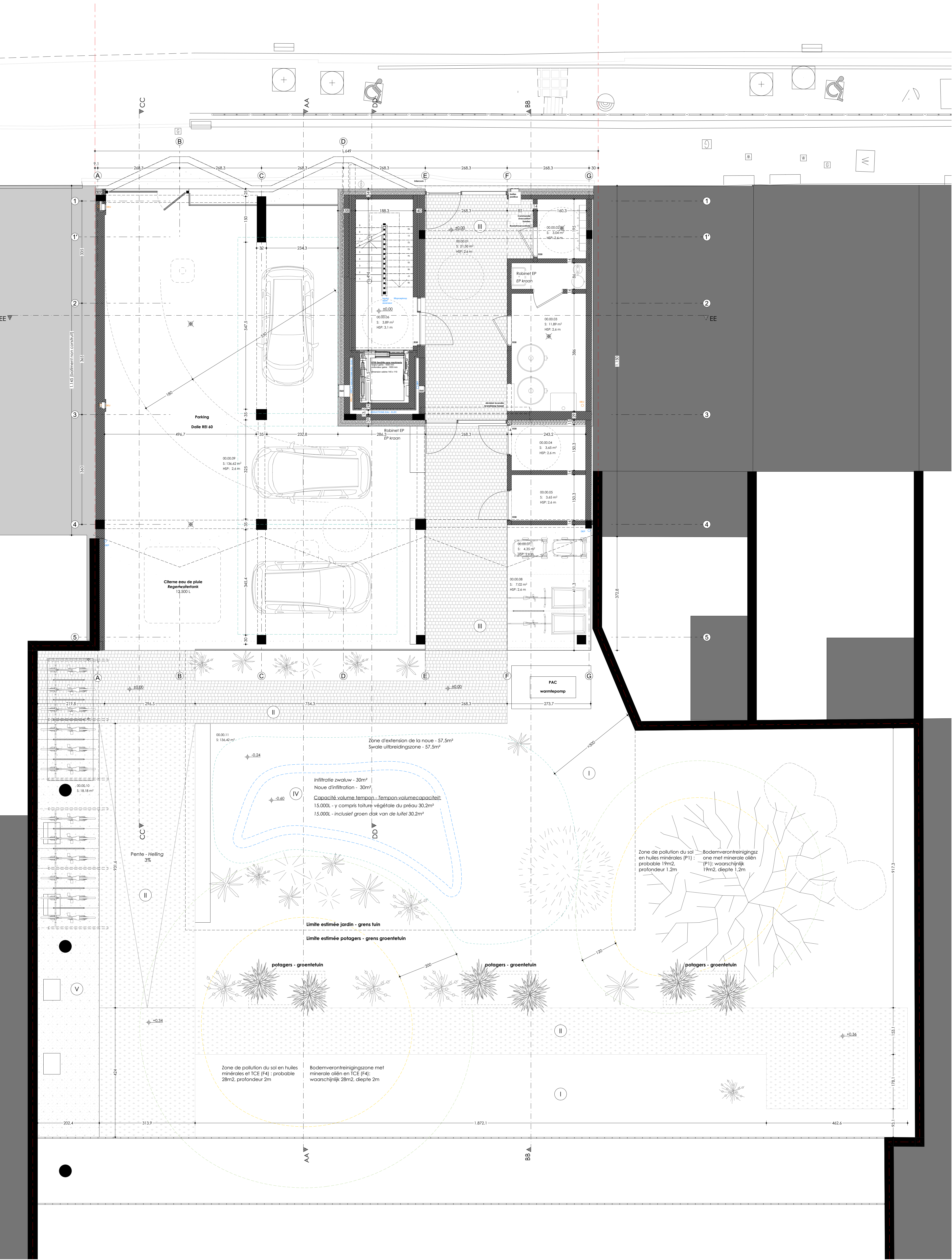
Plan

Plan de Situation - Situatieplan

1:1000

COMMUNE DE FOREST - GEMEENTE VORST				
Construction d'un immeuble à appartements adaptés aux PMR Bouw van een appartementsgebouw aangepast aan personen met beperkte mobiliteit				
Terrain Perceel	REGION BRUXELLES - BRUSSELS GEWEST Adresse - Adres Chaussée de Neerstalle 110 - 114 Neerstalse Steenweg 8-1190 Forest - Vorst	Cadastre - Kadaster DIV/AFD 4, sec D, num 248/3 21384D0248/00F003		
Maître de l'ouvrage Bouwheer	Commune de Forest Gemeente Vorst Rue du Curé 2 Pastoorstraat 8-1190 Forest - Vorst	Représenté par - Vertegenwoordigd door: Collège des Bourgmestres et Echevins de la Commune de Forest College van Burgemeester en Schepenen van Vorst		
Architectes Architecten	OF7 architectes SRL Rue de la Teinturerie 33 Ververijstraat 8-1190 Forest - Vorst EPOC société multipersonnelle d'architectes SC SRL Rue d'Alost 7 Aalststraat 8-1000 Bruxelles - Brussel			
Signatures Handtekeningen		ESQUISSE SCHETSFASE		
		AVANT-PROJET VOORONTWERP		
		PERMIS D'URBANISME STEDENBOUW. VERG.		
		ADJUDICATION AANBESTEDING		
		EXECUTION UITVOERING		
		AS BUILT		
Echelle - Schaal 1:200, 1:1000	Date - Datum 22-11-25	Ind.	date - datum	objet - onderwerp
Dessiné par Gefekend door EPOC + OF7	Dossier 25.01 CQD 2 Cifés DW2 Cifés			





Liste des logements / woninglijst		
LOT	description / omschrijving	m2 HETTO
LOT 01 jour / dag	2 CHAMBRES / 2 SLEEPKAMERS	31,7
LOT 02 nuit / nacht	Super	30,2
LOT 03	3 CHAMBRES PMR / 3 SLEEPKAMERS MB	100,2
LOT 04	2 CHAMBRES PMR / 2 SLEEPKAMERS MB	100,2
LOT 05	1 CHAMBRE / 1 SLEEPKAMER	62,1
LOT 06	3 CHAMBRES PMR / 3 SLEEPKAMERS MB	90,9

Légende		
N° (Niveau/Lot/F)	Pièces/Ruimtes	m2
00.00.01	Hall d'entrée / entree hall	21,5
00.00.02	Local technique / technische ruimte	2,0
00.00.03	Local technique et entrée / technische ruimte en entree	11,9
00.00.04	Cave/berder lot 2	3,7
00.00.05	Cave/berder lot 4	3,7
00.00.06	Hall	3,9
00.00.07	Local poubelle/afvalruimte	4,4
00.00.08	Vélos cargo / cargo fietsen	7,0
00.00.09	Fraising	136,6
00.00.10	Vélo / Fietsen	18,2
00.00.11	Jardin / tuin	136,4
01.00.00	Foyer d'escalier / trapbordes	4,0
01.01.01	Espace de vie / leefruimte	28,1
01.01.02	Rangement / Opsberg	1,8
01.01.03	Terrasse / terras	4,1
01.02.01	Hall	14,4
01.02.02	Salle-de-bain / Badkamer	7,8
01.02.03	Chambre / Slaapkamer	10,4
01.02.04	Cuisine / Keuken	9,1
01.02.05	Salon + salle-à-manger / Salon + eetkamer	34,3
01.02.06	Salle-de-douche / douchekamer	3,8
01.02.07	Techniques / Technische ruimte	1,7
01.02.08	Chambre / Slaapkamer	11,3
01.02.09	WC	1,1
01.02.10	Chambre / Slaapkamer	18,5
01.02.11	Terrasse / terras	13,0
02.00.00	Foyer d'escalier / trapbordes	4,0
02.01.04	Hall	14,3
02.01.05	Chambre / Slaapkamer	10,0
02.01.06	Salle-de-bain / Badkamer	4,4
02.01.07	WC	2,0
02.01.08	Techniques + rangement / Opsberg en technische ruimte	2,0
02.01.09	Chambre / Slaapkamer	14,4
02.03.01	Hall	10,1
02.03.02	Salle-de-bain / Badkamer	7,8
02.03.03	Chambre / Slaapkamer	10,4
02.03.04	Cuisine / Keuken	9,4
02.03.05	Salon + salle-à-manger / Salon + eetkamer	38,9
02.03.06	Techniques / Technische ruimte	1,7
02.03.07	Salle-de-douche / douchekamer	1,7
02.03.08	Chambre / Slaapkamer	20,3
02.03.09	Terrasse / terras	5,3
02.03.10	Foyer d'escalier / trapbordes	4,0
02.04.01	Espace de vie / leefruimte	30,0
03.04.02	Techniques + rangement / Opsberg en technische ruimte	2,4
03.04.03	Hall	2,5
03.04.04	Techniques + rangement / Opsberg en technische ruimte	1,8
03.04.05	Salle-de-bain / Badkamer	8,1
03.04.06	Chambre / Slaapkamer	14,4
03.04.07	Terrasse / terras	4,1
03.05.01	Hall	14,5
03.05.02	Bureau / Werkkamer	9,7
03.05.03	Chambre / Slaapkamer	19,1
03.05.04	Salle-de-bain / Badkamer	9,1
03.05.05	Techniques + rangement / Opsberg en technische ruimte	5,3
03.05.06	Espace de vie / leefruimte	30,2
03.05.07	Terrasse / terras	5,3

- LEGENDE ABORDS**

  - I Plaine terre plantée  
Herbe  
Terre arable  
Remblais selon profilage
  - II Dalles drainantes  
Revêtement sol percolant
  - III Revêtement hall entrée  
Pierres bleu sciées
  - IV Noue d'infiltration et d'évaporation
  - V Dalle béton existante
- LEGENDA SITEOMGEVING**

  - Beplante valle grand  
Gras  
Bewerkbare grand  
Ophoging volgens profiel
  - Drainerende legels  
Waterdoorlatende verharding
  - Vloerbekleding inkomhal  
Gezaagde blauwe steen
  - Infiltratie en verdampingsvallei
  - Bestaande betonnen plaat

## COMMUNE DE FOREST - GEMEENTE VORST

Construction d'un immeuble à appartements adaptés aux PMR  
Bouw van een appartementsgebouw aangepast aan personen met beperkte mobiliteit

Terrain Perceel	REGION BRUXELLES - BRUSSELS GEWEST	
	Adresse - Adres Chaussée de Neerstalle 110 - 114 Neerstalle Stenweeg B-1190 Forest - Vorst	Cadaastre - Kadaster DIV/AFO 4, sec D, num 248F3 21384D0248/00F003
Maître de l'ouvrage Bouwheer	Commune de Forest Gemeente Vorst	
	Représenté par - Vertegenwoordigd door: Collège des Bourgmestre et Echevins de la Commune de Forest College van Burgemeester en Schepenen van Vorst	
Architectes Architecten	OF7 architectes SRL Rue de la Teinturerie 33 Ververijstraat B-1190 Forest Vorst	
	EPOC société multi-professionnelle d'architectes SC SRL Rue d'Alost 7 Aalststraat B-1000 Bruxelles - Brussel	

### Plans-Projeté / Plannen-Geprojecteerd

Signatures  
Handtekeningen

ESQUISSE  
SCHETSFASE

AVANT-PROJET  
VOORONTWERP

PERMIS D'URBANISME  
STEDENBOUW. VERG.

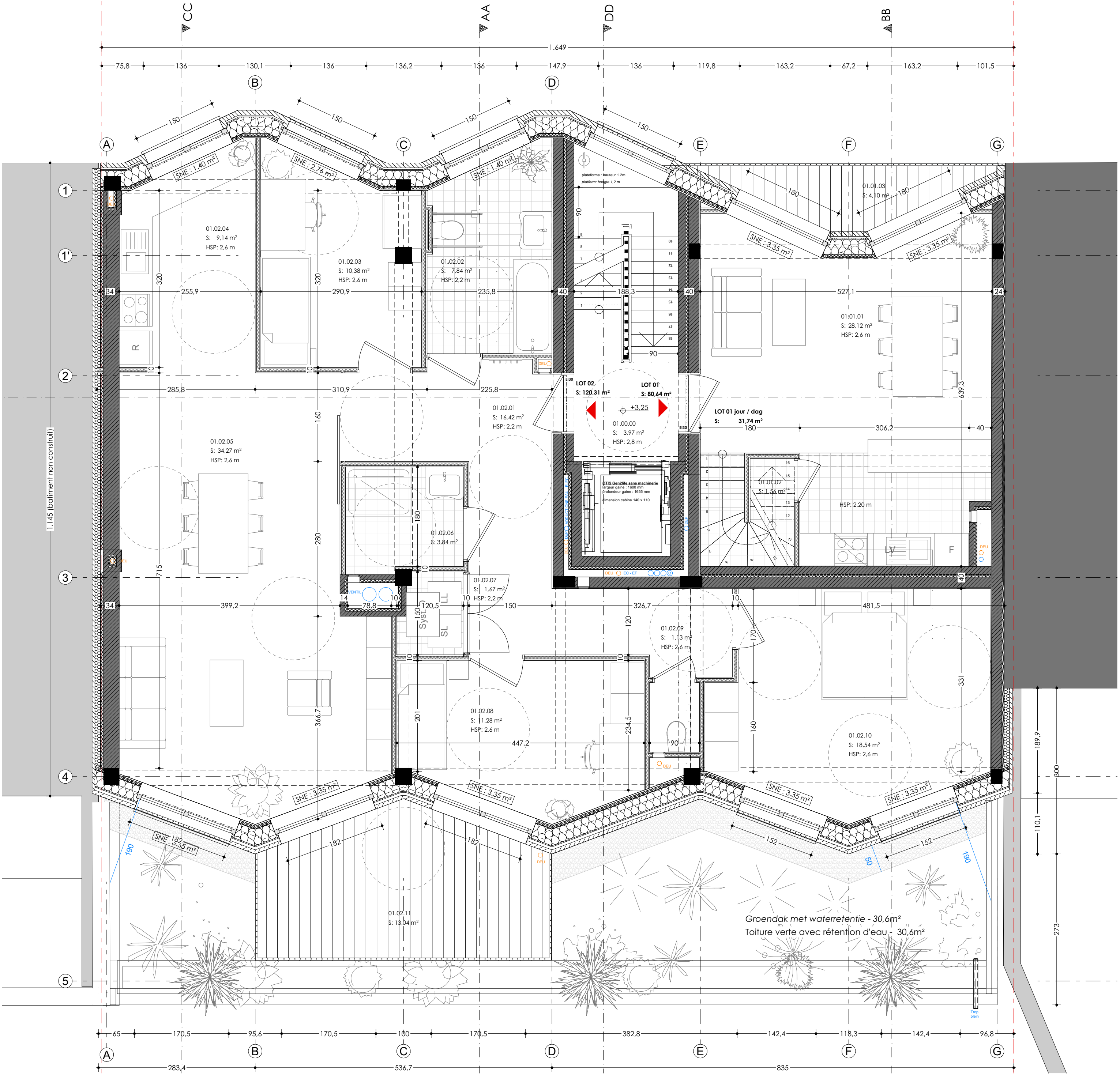
ADJUDICATION  
AANBESTEDING

EXECUTION  
UITVOERING

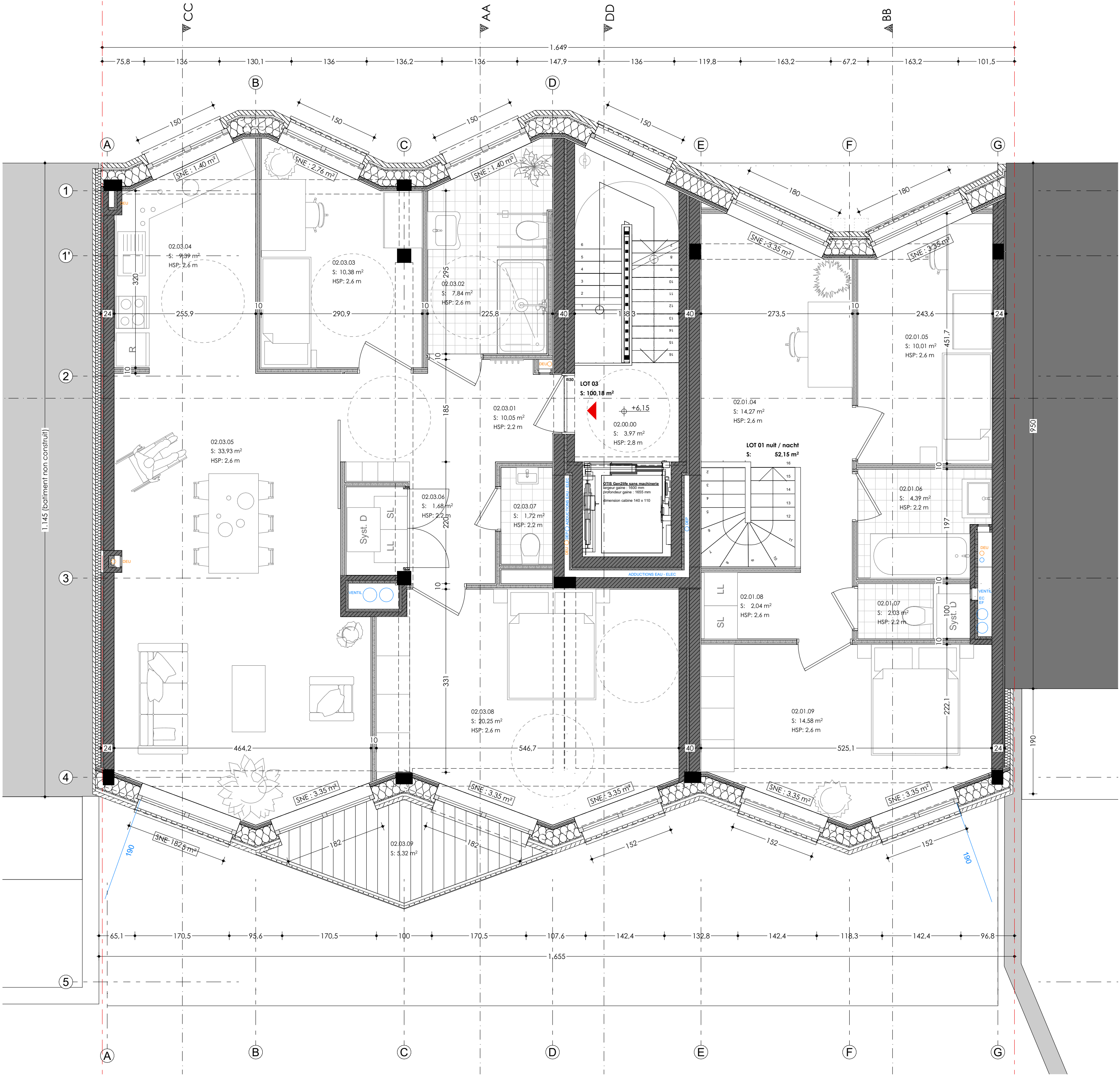
AS BUILT

Echelle - Schaal 1:50	Date - Datum 22-11-25	Ind.	date - datum	objet - onderwerp
Dessiné par Getekend door EPOC + OF7	Dossier 25.01 CQD 2 Cités DWC2 Cités			

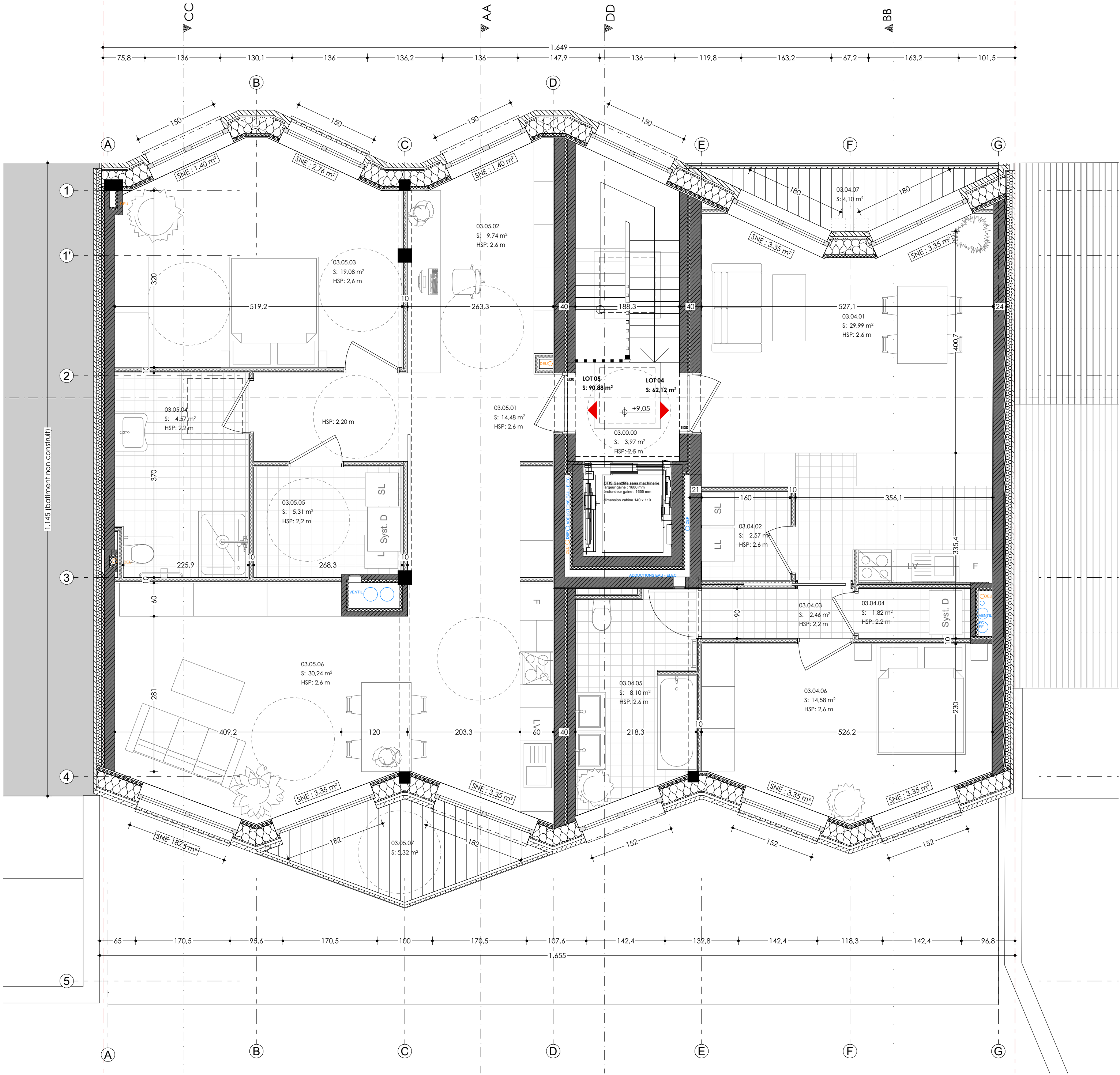




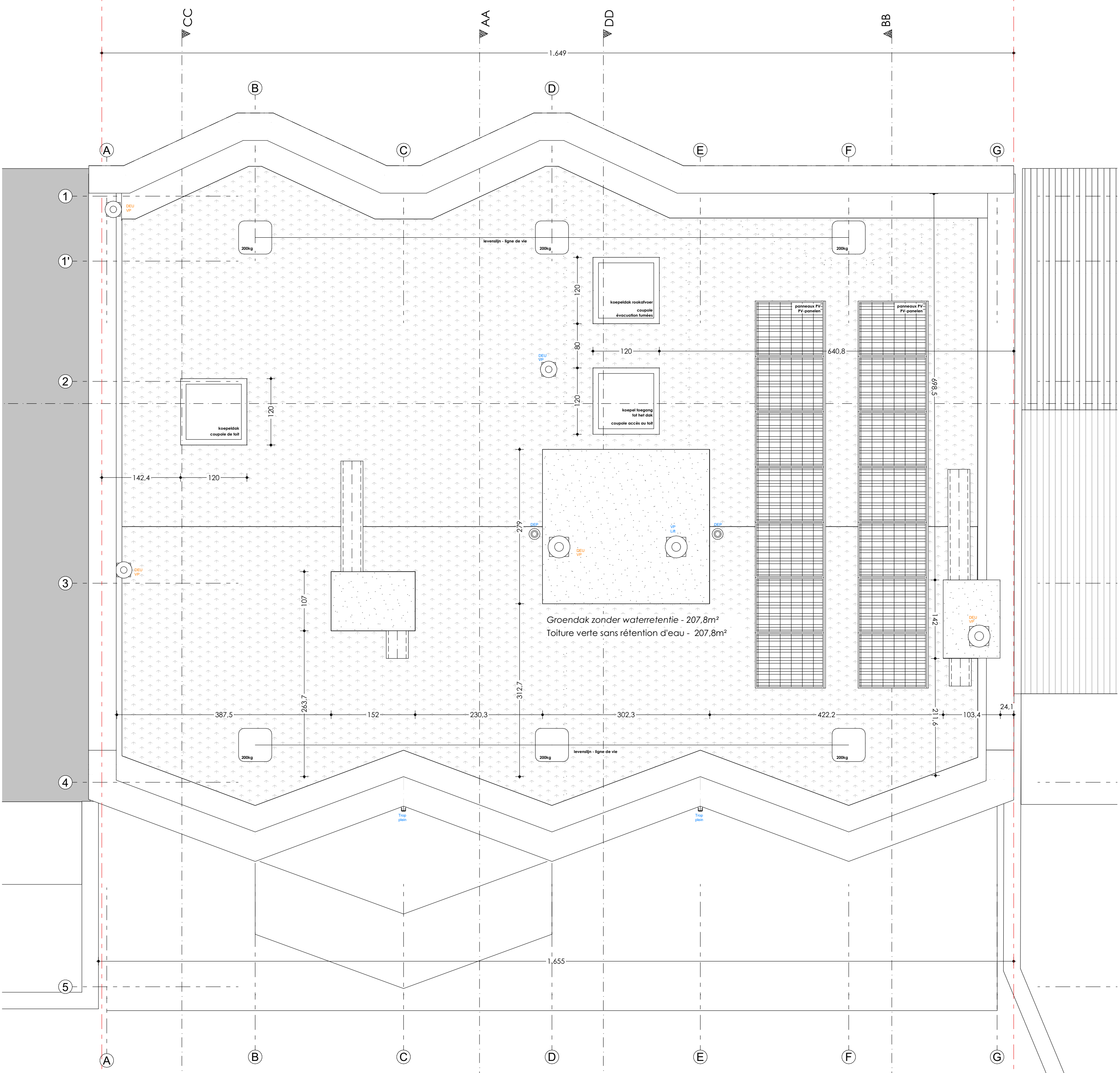
1. Premier Étage - Eerste Verdieping 1:50



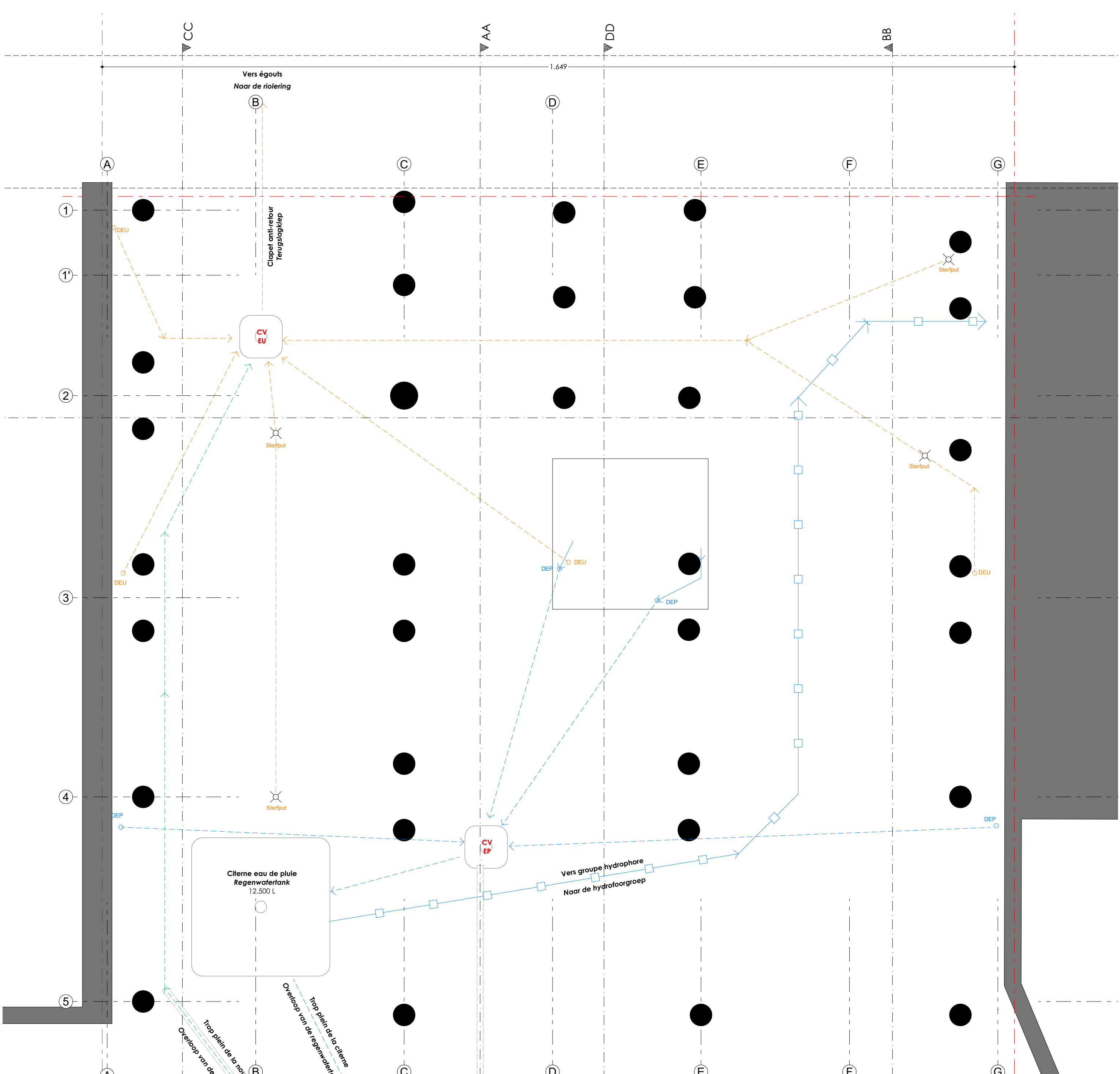
2. Deuxième Étage - Tweede Verdieping 1:50



3. Troisième Étage - Derde Verdieping 1:50



4. Toiture - Dak 1:50



-1. Fondations - Funderingen 1:50

LOT	Unité des logements / woningtype	N° de l'unité
LOT 01 par / etage	2 CHAMBRES / 2 slaapkamers	31,7
LOT 01 nat / resident	Duiken	32,2
LOT 02	2 CHAMBRES / 2 slaapkamers met	32,3
LOT 03	2 CHAMBRES / 2 slaapkamers met	32,4
LOT 04	1 CHAMBRE / 1 slaapkamer met	32,5
LOT 05	1 CHAMBRE / 1 slaapkamer met	32,6

N° (Boulevard/Lot)	Logement	N°
00.00.01	Hall d'entrée / ingang hal	21.5
00.00.02	Hall d'entrée / ingang hal	30
00.00.03	Hall d'entrée / ingang hal	11.9
00.00.04	Chambre / kamer	3.7
00.00.05	Chambre / kamer	3.7
00.00.06	Hall	3.7
00.00.07	Local poubelle / vuurkast	4.4
00.00.08	Hall / couloir / corridor	7.0
00.00.09	Hall	36.4
00.00.10	Hall / Patisserie	62.2
00.00.11	Salon / Living	36.4
00.00.12	Hall d'entrée / ingang hal	4.0
00.00.13	Espace de vie / woonkamer	26.1
00.00.14	Baignoire / badkamer	1.4
00.00.15	Hall	4.1
00.00.16	Hall	10.4
00.00.17	Salle de bain / badkamer	7.8
00.00.18	Chambre / slaapkamer	10.4
00.00.19	Chambre / slaapkamer	1.1
00.00.20	Salon / woonkamer	34.3
00.00.21	Salle de douche / douchebad	1.8
00.00.22	Technique / techniekruimte	1.7
00.00.23	Chambre / slaapkamer	11.3
00.00.24	Hall	1.1
00.00.25	Chambre / slaapkamer	16.5
00.00.26	Hall / Patisserie	13.0
00.00.27	Hall d'entrée / ingang hal	4.0
00.00.28	Hall	14.3
00.00.29	Chambre / slaapkamer	10.0
00.00.30	Salle de douche / douchebad	1.4
00.00.31	WC	2.0
00.00.32	Technique / techniekruimte / Oudering en techniekruimte	14.4
00.00.33	Chambre / slaapkamer	14.4
00.00.34	Hall	10.1
00.00.35	Salle de bain / badkamer	7.8
00.00.36	Chambre / slaapkamer	10.4
00.00.37	Chambre / slaapkamer	1.1
00.00.38	Salon / woonkamer	34.3
00.00.39	Technique / techniekruimte	1.7
00.00.40	Salle de douche / douchebad	1.7
00.00.41	Chambre / slaapkamer	10.3
00.00.42	Hall	1.1
00.00.43	Hall d'entrée / ingang hal	4.0
00.00.44	Espace de vie / woonkamer	26.1
00.00.45	Technique / techniekruimte / Oudering en techniekruimte	14.4
00.00.46	Hall	10.1
00.00.47	Salle de bain / badkamer	7.8
00.00.48	Chambre / slaapkamer	10.4
00.00.49	Chambre / slaapkamer	1.1
00.00.50	Salon / woonkamer	34.3
00.00.51	Technique / techniekruimte	1.7
00.00.52	Salle de douche / douchebad	1.7
00.00.53	Chambre / slaapkamer	10.3
00.00.54	Hall	1.1
00.00.55	Hall d'entrée / ingang hal	4.0
00.00.56	Espace de vie / woonkamer	26.1
00.00.57	Technique / techniekruimte / Oudering en techniekruimte	14.4
00.00.58	Hall	10.1
00.00.59	Salle de bain / badkamer	7.8
00.00.60	Chambre / slaapkamer	10.4
00.00.61	Chambre / slaapkamer	1.1
00.00.62	Salon / woonkamer	34.3
00.00.63	Technique / techniekruimte	1.7
00.00.64	Salle de douche / douchebad	1.7
00.00.65	Chambre / slaapkamer	10.3
00.00.66	Hall	1.1
00.00.67	Hall d'entrée / ingang hal	4.0
00.00.68	Espace de vie / woonkamer	26.1
00.00.69	Technique / techniekruimte / Oudering en techniekruimte	14.4
00.00.70	Hall	10.1
00.00.71	Salle de bain / badkamer	7.8
00.00.72	Chambre / slaapkamer	10.4
00.00.73	Chambre / slaapkamer	1.1
00.00.74	Salon / woonkamer	34.3
00.00.75	Technique / techniekruimte	1.7
00.00.76	Salle de douche / douchebad	1.7
00.00.77	Chambre / slaapkamer	10.3
00.00.78	Hall	1.1
00.00.79	Hall d'entrée / ingang hal	4.0
00.00.80	Espace de vie / woonkamer	26.1
00.00.81	Technique / techniekruimte / Oudering en techniekruimte	14.4
00.00.82	Hall	10.1
00.00.83	Salle de bain / badkamer	7.8
00.00.84	Chambre / slaapkamer	10.4
00.00.85	Chambre / slaapkamer	1.1
00.00.86	Salon / woonkamer	34.3
00.00.87	Technique / techniekruimte	1.7
00.00.88	Salle de douche / douchebad	1.7
00.00.89	Chambre / slaapkamer	10.3
00.00.90	Hall	1.1
00.00.91	Hall d'entrée / ingang hal	4.0
00.00.92	Espace de vie / woonkamer	26.1
00.00.93	Technique / techniekruimte / Oudering en techniekruimte	14.4
00.00.94	Hall	10.1
00.00.95	Salle de bain / badkamer	7.8
00.00.96	Chambre / slaapkamer	10.4
00.00.97	Chambre / slaapkamer	1.1
00.00.98	Salon / woonkamer	34.3
00.00.99	Technique / techniekruimte	1.7
00.01.00	Salle de douche / douchebad	1.7

COMMUNE DE FOREST - GEMEENTE VORST

Construction d'un immeuble à appartements adaptés aux PMR

Bouw van een appartementsgebouw aangepast aan personen met beperkte mobiliteit

Terrain  
Perceel

Maître de l'ouvrage  
Bouwheer

Architectes  
Architecten

REGION BRUXELLES - BRUSSELS GEWEST

Adresse - Adres  
Chaussée de Neerstalle 110 - 114  
Neerstalle Steenweg  
B-1190 Forest - Vorst

Commune de Forest  
Gemeente Vorst

OF7  
architectes SRL  
Rue de la Teinturerie 33 Verwerijstraat  
B-1190 Forest - Vorst

EFOC  
Voort en voort  
Rue d'Alost 7 Aalststraat  
B-1000 Bruxelles - Brussel

Représenté par - Vertegenwoordigd door:  
Collège des Bourgmestres et Echevins de la  
Commune de Forest  
College van Burgemeester en Schepenen van  
Vorst

Plans-Projeté / Plannen-Geprojecteerd

Signatures  
Handtekeningen

ESQUISSE  
SCHETSFASE

AVANT-PROJET  
VOORONTWERP

PERMIS D'URBANISME  
STEDENBOUW. VERG.

ADJUDICATION  
AANBESTEDING

EXECUTION  
UITVOERING

AS BUILT

Echelle - Schaal  
1:50

Date - Datum  
22-11-25

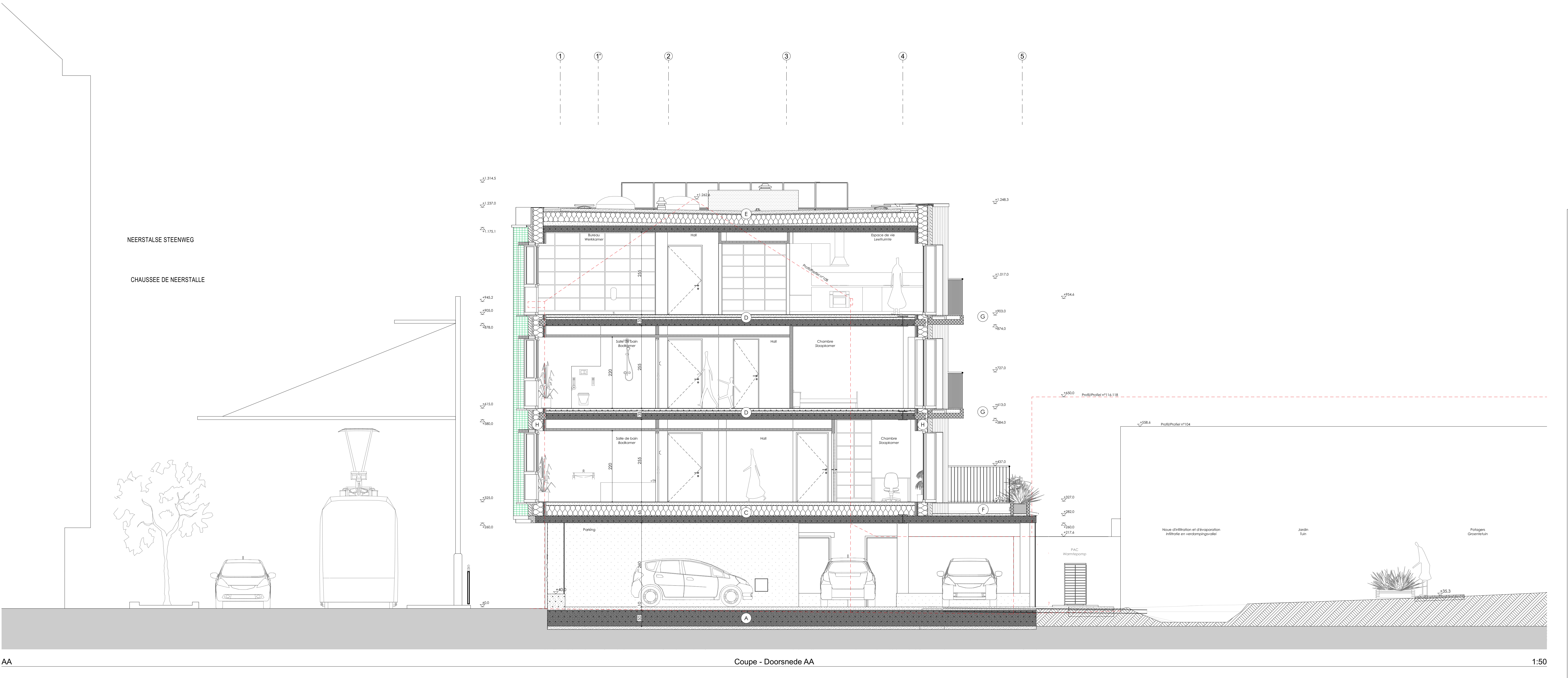
Dessiné par  
Gefekend door  
EPOC + OF7

Ind.

date - datum

objet - onderwerp





LEGENDE ELEVATIONS		LEGENDA ELEVATIES	
1	Façade à rue Brique de parement de teinte verte clair	Straatgevel Lichtgroene gevelsteen	
2	Façade à rue Parement en béton de teinte gris naturel	Straatgevel Betonbekleding in natuurlijk grijs	
3	Façade à rue Rive en zinc naturel	Straatgevel Daktrim in natuurlijk zink	
4	Façade à rue Seuil béton de teinte gris naturel	Straatgevel Betonnen dorpel in natuurlijk grijs	
5	Façade à rue Ferronnerie avec treillis thermolaqué de teinte clair/blanc	Straatgevel Balustrade met licht/witkleurig poedergecoat traliewerk	
6	Façade à rue et arrière Balcon en béton préfabriqué de teinte gris naturel	Voor en achtergevel Balkon in prefabbeton met een natuurlijk grijs tint	
7	Façade à rue et arrière Garde-corps devant fenêtres et terrasses thermolaqué de teinte clair/blanc	Voor en achtergevel Balustrade voor versters en terras poedergecoat in licht/witte tint	
8	Façade à rue et arrière Menuiseries extérieures en bois naturel traité	Voor en achtergevel Buitenschijfwerk in behandeld natuurlijk hout	
9	Façade à rue et arrière Treillis métallique thermolaqué de teinte claire	Voor en achtergevel Traliewerk poedergecoat in licht tint	
10	Façade arrière Bardage en tôle acier de teinte claire suivant réemploi	Achtergevel Bekleding van stalen platen in lichte tint volgens hergebruik	
11	Façade arrière Rive en aluminium thermolaquée de teinte claire	Achtergevel Daktrim in aluminium poedergecoat in lichte tint	
12	Façade arrière Encadrement de fenêtre et seuil en aluminium thermolaqués de teinte claire	Achtergevel Raamkader en dorpel in aluminium poedergecoat in lichte tint	
13	Façade arrière Acrotère en béton naturel	Achtergevel Parapet in natuurlijk beton	
LEGENDE COUPES		LEGENDA SNEDES	
A	Dalle de sol non isolée Béton lissé Dalle de sol Sable stabilisé	Niel-geïsoleerde vloerplaat Gevinderd beton Vloerplaat Gestabiliseerd zand	
B	Dalle de sol isolée Revêtement Isolation thermique Dalle de sol Sable stabilisé	Geïsoleerde vloerplaat Bekleding Thermische isolatie Vloerplaat Gestabiliseerd zand	
C	Dalle couvrant +0 Linéoleum Chape Pare-vapeur Isolation thermique Dalle béton	Draagvloer op +0 Linoleum Dekvloer Dampscherm Thermische isolatie Betonplaat	
D	Dalle couvrant étages Linéoleum Chape Membrane acoustique Chape technique Dalle béton	Verdiepingsvloer Linoleum Dekvloer Akoustische membraan Technische dekvloer Betonplaat	
E	Toiture extensive Bacs préculтивs Etanchéité Isolation thermique Dalle béton	Extensief groendak Voorgeleekede sedumcassettes Dakdichting Thermische isolatie Betonplaat	
F	Toiture plate +1 Bacs préculтивs Etanchéité Dalle béton	Plat dak +1 Voorgeleekede sedumcassettes Dakdichting Betonplaat	
G	Balcon Revêtement bois Plots Structure béton préfab	Balkon Houten bekleding Terraslegeldrager Prefab betonnen structuur	
H	Façades Contre-cloison isolée Pare-vapeur Isolation thermique Vide ventilé Revêtement extérieur	Gevels Geïsoleerde voorzetwand Dampscherm Thermische isolatie Geventileerde luchtspouw Buitenbekleding	

## COMMUNE DE FOREST - GEMEENTE VORST

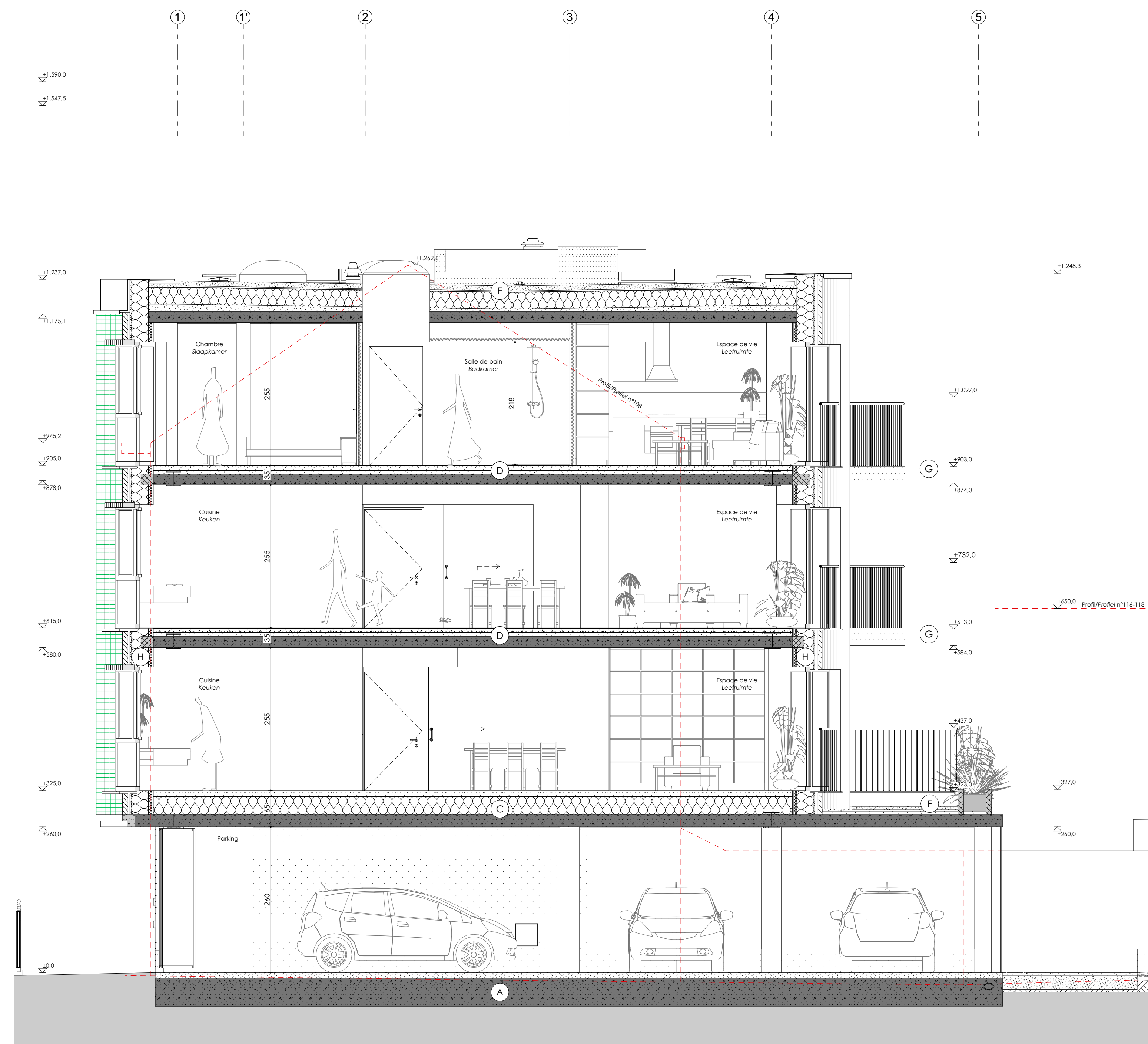
Construction d'un immeuble à appartements adaptés aux PMR  
Bouw van een appartementsgebouw aangepast aan personen met beperkte mobiliteit

Terrain Perceel	REGION BRUXELLES - BRUSSELS GEWEST Adresse - Adres Chaussée de Neerstalle 110 - 114 Neerstalle Steenweg B-1190 Forest - Vorst	Cadastre - Kadaster DIV/AFD 4, sec D, num 248F3 21384D0248/00F003
Maître de l'ouvrage Bouwheer	Commune de Forest Gemeente Vorst Rue du Curé 2 Pastoorstraat B-1190 Forest - Vorst	Représenté par - Vertegenwoordigd door: Collège des Bourgmestres et Echevins de la Commune de Forest College van Burgemeester en Schepenen van Vorst
Architectes Architecten	OF7 architectes SRL Rue de la Teinturerie 33 Vervierstraat B-1190 Forest - Vorst EPOC société multi professionnelle d'architectes SC SRL Rue d'Alost 7 Aalststraat B-1000 Bruxelles - Brussel	

Coupes et élévations-Projeté / Snedes en gevelaanzichten-Geprojecteerd		ESQUISSE SCHETSFASE	<input type="checkbox"/>
Signatures Handtekeningen		AVANT-PROJET VOORONTWERP	<input type="checkbox"/>
		PERMIS D'URBANISME STEDENBOUW. VERG.	<input checked="" type="checkbox"/>
		ADJUDICATION AANBESTEDING	<input type="checkbox"/>
		EXECUTION UITVOERING	<input type="checkbox"/>
		AS BUILT	<input type="checkbox"/>

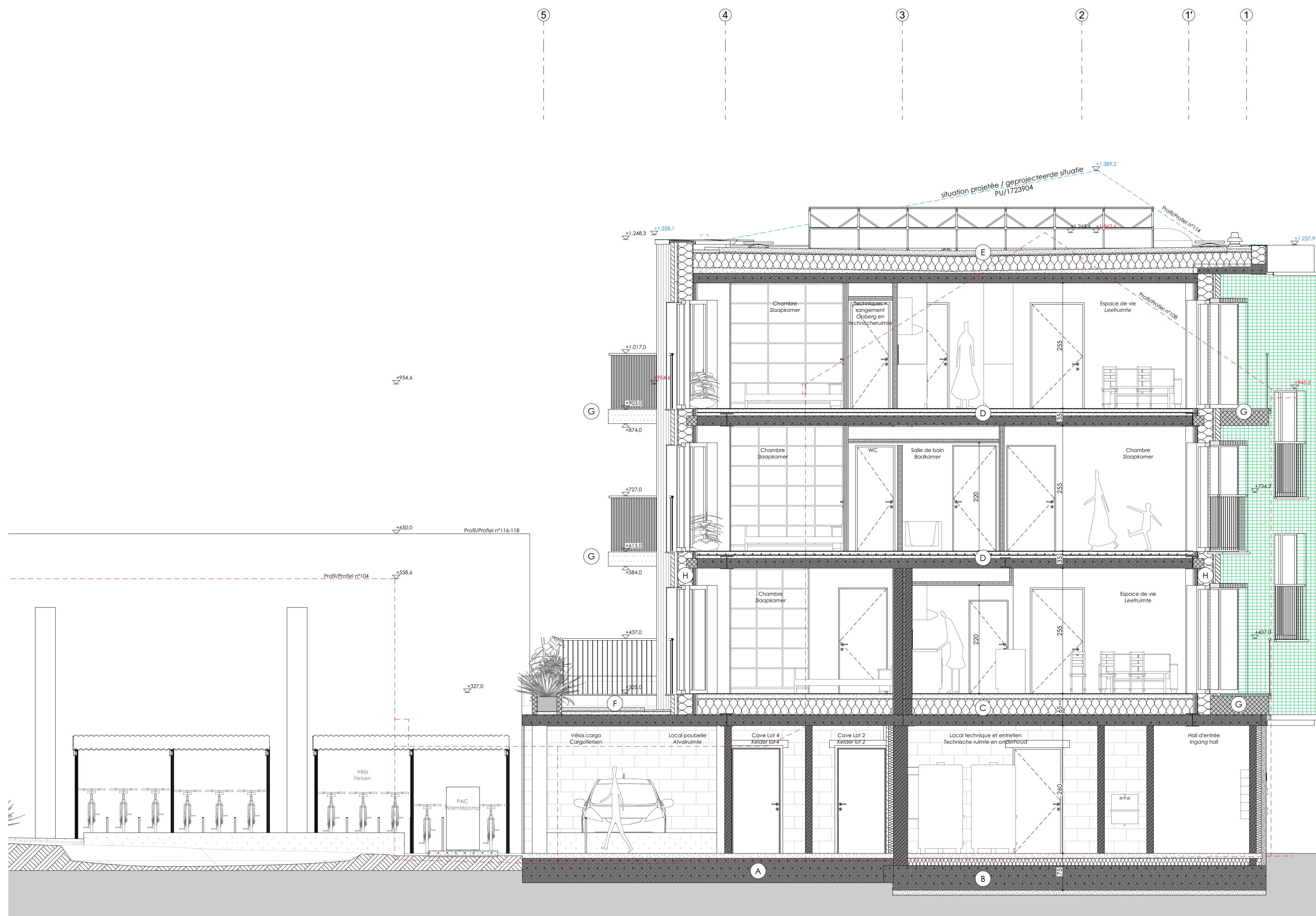
Echelle - Schaal 1:50	Date - Datum 22-11-25	Ind.	date - datum	objet - onderwerp
Dessiné par Getekend door EPOC + OF7	Dossier 25.01 CQD 2 Cités DWC2 Cités			





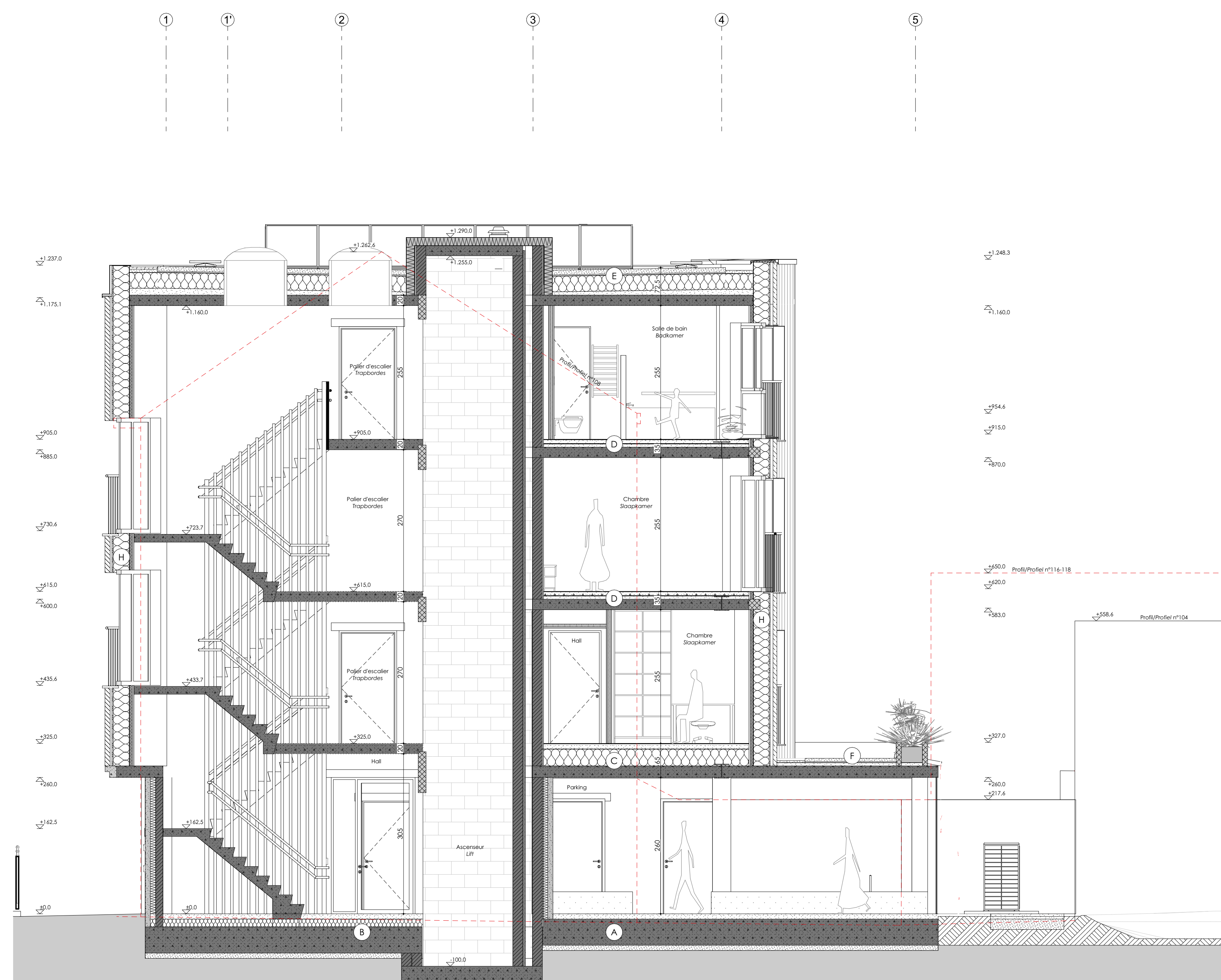
Coupe - Doorsnee CC

1:50



Coupe - Doorsnee BB

1:50



Coupe - Doorsnee DD

1:50



Coupe - Doorsnee EE

1:50

LEGENDE ELEVATIONS

- 1 **Façade à rue**  
Brique de parement de teinte verte clair  
**Straatgevel**  
Lichtgroene gevelsteen
- 2 **Façade à rue**  
Parement en béton de teinte gris naturel  
**Straatgevel**  
Betonbekleding in natuurlijk grijs
- 3 **Façade à rue**  
Rive en zinc naturel  
**Straatgevel**  
Daktrim in natuurlijk zink
- 4 **Façade à rue**  
Seul béton de teinte gris naturel  
**Straatgevel**  
Betonnen dorpel in natuurlijk grijs
- 5 **Façade à rue**  
Ferronnerie avec treillis thermo-laqué de teinte clair/blanc  
**Straatgevel**  
Balustrade met licht/witdeurig poedergecoat traliewerk
- 6 **Façade à rue et anière**  
Balcon en béton préfabriqué de teinte gris naturel  
**Voor en achtergevel**  
Balkon in prefab beton met een natuurlijk grijs tint
- 7 **Façade à rue et anière**  
Garde-corps devant fenêtres et terrasses thermo-laqué de teinte clair/blanc  
**Voor en achtergevel**  
Balustrade voor vensters en terras poedergecoat in licht/witte tint
- 8 **Façade à rue et anière**  
Menuiseries extérieures en bois naturel traité  
**Voor en achtergevel**  
Buitenschildrijwerk in behandeld natuurlijk hout
- 9 **Façade à rue et anière**  
Treillis métallique thermo-laqué de teinte claire  
**Voor en achtergevel**  
Traliewerk poedergecoat in licht tint
- 10 **Façade anière**  
Bardage en tôle acier de teinte claire  
**Achtergevel**  
Bekleding van stalen platen in lichte tint
- 11 **Façade anière**  
Rive en aluminium thermo-laqué de teinte claire  
**Achtergevel**  
Daktrim in aluminium poedergecoat in lichte tint
- 12 **Façade anière**  
Encadrement de fenêtre et seuil en aluminium thermo-laqués de teinte claire  
**Achtergevel**  
Raamkader en dorpel in aluminium poedergecoat in lichte tint
- 13 **Façade anière**  
Acrétaire en béton naturel  
**Achtergevel**  
Parapet in natuurlijk beton

LEGENDE COUPES

- A **Dalle de sol non isolée**  
Béton lissé  
Dalle de sol  
Sable stabilisé  
**Niet-geïsoleerde vloerplaat**  
Gevulderd beton  
Vloerplaat  
Gestabiliseerd zand
- B **Dalle de sol isolée**  
Revêtement  
Isolation thermique  
Dalle de sol  
Sable stabilisé  
**Geïsoleerde vloerplaat**  
Bekleding  
Thermische isolatie  
Vloerplaat  
Gestabiliseerd zand
- C **Dalle couvrant +0**  
Linoléum  
Chape  
Pare-vapeur  
Isolation thermique  
Dalle béton  
**Draagvloer +0**  
Linoeum  
Dekvloer  
Dampscherm  
Thermische isolatie  
Betonplaat
- D **Dalle couvrant étages**  
Linoléum  
Chape  
Membrane acoustique  
Chape technique  
Dalle béton  
**Verdiepingsvloer**  
Linoeum  
Dekvloer  
Acoustische membraan  
Technische dekvloer  
Betonplaat

LEGENDE SNEDES

- E **Toiture extensive**  
Bacs pré-cultivés  
Blanchâtre  
Isolation thermique  
Dalle béton  
**Extensief groendak**  
Voorgeteelde sedumcassettes  
Dakachting  
Thermische isolatie  
Betonplaat
- F **Toiture plate +1**  
Bacs pré-cultivés  
Blanchâtre  
Dalle béton  
**Plat dak +1**  
Voorgeteelde sedumcassettes  
Dakachting  
Betonplaat
- G **Balcon**  
Revêtement bois  
Plots  
Structure béton préfab  
**Balkon**  
Houten bekleding  
Terrastegeldrager  
Prefab betonnen structuur
- H **Façades**  
Contre-cloison isolée  
Pare-vapeur  
Isolation thermique  
Vide ventilé  
Revêtement extérieur  
**Gevels**  
Geïsoleerde voorzetwand  
Dampscherm  
Thermische isolatie  
Geventileerde luchtpauze  
Buitenbekleding

COMMUNE DE FOREST - GEMEENTE VORST

Construction d'un immeuble à appartements adaptés aux PMR  
Bouw van een appartementsgebouw aangepast aan personen met beperkte mobiliteit

Terrain Perceel	REGION BRUXELLES - BRUSSELS GEWEST Adresse - Adres Chaussée de Neerstalle 110 - 114 Neerstalle Sterweg B-1190 Forest - Vorst	Cadastre - Kadaster DIV/AFD 4, sec D, num 248F3 21384D0248/00F003
Maître de l'ouvrage Bouwheer	Commune de Forest Gemeente Vorst Rue du Curé 2 Pastoorstraat B-1190 Forest - Vorst	Représenté par - Vertegenwoordigd door: Collège des Bourgmestres et Echevins de la Commune de Forest College van Burgemeester en Schepenen van Vorst
Architectes Architecten	OF7 architectes SRL Rue de la Teinturerie 33 Vervierstraat B-1190 Forest Vorst EPOC société multi-professionnelle d'architectes SC SRL Rue d'Alost 7 Aalststraat B-1000 Bruxelles - Brussel	

Coupes et élévations-Projeté / Snedes en  
gevelaanzichten-Geprojecteerd

Signatures Handtekeningen	ESQUISSE SCHETSFASE	<input type="checkbox"/>
	AVANT-PROJET VOORONTWERP	<input type="checkbox"/>
	PERMIS D'URBANISME STEDENBOUW. VERG.	<input checked="" type="checkbox"/>
	ADJUDICATION AANBESTEDING	<input type="checkbox"/>
	EXECUTION UITVOERING	<input type="checkbox"/>
	AS BUILT	<input type="checkbox"/>

Echelle - Schaal 1:50	Date - Datum 22-11-25	Ind.	date - datum	objet - onderwerp
Dessiné par Getekend door EPOC + OF7	Dossier 25.01 CQD 2 Cités DWC2 Cités			